

Nieuwsbrief

Nr. 3, 19 november 2008



Tweede mantelzorgwoning afgelopen vrijdag geplaatst

Op vrijdag 14 november jl. is de tweede mantelzorgwoning van Nederland geplaatst, in de tuin van een woning in de Vinex-wijk Vathorst in Amersfoort. De mantelzorgwoning wordt nu verder afgewerkt en ingericht, evenals de tuin.



Op 28 november verhuist de betrokken bewoonster van Zwijndrecht naar de mantelzorgwoning, die in de tuin van haar dochter en haar gezin staat. De 75-jarige bewoonster woont nu nog in een appartement in Zwijndrecht, maar komt door ondermeer rolstoelafhankelijkheid bijna niet meer buiten de deur. Voor haar dochter reden om haar uit te nodigen in haar tuin te komen wonen. Betrokken gezin heeft twee schoolgaande kinderen, die het ook leuk vinden dat oma zo dicht bij hen komt te wonen. Voor de dochter en haar man betekent de komst van de mantelzorgwoning, dat zij zonder reistijd hun mantelzorgtaken kunnen uitvoeren. Omdat de bewoonster rolstoelafhankelijk is, worden in de mantelzorgwoning tal van extra voorzieningen aangebracht, zoals een speciaal toilet, een aangepaste keuken en elektrische deuren. De eerste mantelzorgwoning in Eindhoven is gekocht door een woningbouwvereniging. Deze tweede geplaatste woning is door de familie zelf gekocht. De familie zal de woning na gebruik – hopelijk na vele jaren – weer verkopen. In die verkoop en de verplaatsing naar een volgende locatie zal PasAan te zijner tijd desgewenst een actieve rol vervullen. Dankzij de hoge bouwkundige kwaliteit is de verwachting dat de mantelzorgwoning bij verkoop nog een behoorlijke waarde zal vertegenwoordigen.

PasAan verwacht de komende maanden nog diverse mantelzorgwoningen te plaatsen. Een deel hiervan zal door woningbouwverenigingen in meerdere plekken van het land gekocht worden en een deel door betrokken particulieren. De meeste van deze mantelzorgwoningen worden ingezet om ouders bij hun kinderen in de tuin te laten wonen.

Proceduretijd aanvraag bouwvergunningen is soms wel heel lang

De meeste mensen die horen over de vernieuwende woonoplossingen van PasAan zijn zeer enthousiast. Vaak spelen acute situaties. Het is dan ook schrijnend om waar te nemen dat nadat de beslissing is genomen om een zorgkamer of mantelzorgwoning aan te schaffen, vaak nog een forse periode volgt om de bouwvergunning rond te krijgen. De verschillen in proceduretijd per gemeente zijn groot, maar bedraagt in de regel minimaal enkele maanden. De snelste periode waarin wij een bouwvergunning hebben ontvangen is drie weken, maar helaas hebben wij ook een te groot aantal dossiers rond mantelzorgwoningen waarin de vergunningverkrijging al meer dan een jaar duurt. Inmiddels hebben zo'n 50 gemeenten in Nederland speciale bestemmingsplannen mantelzorg. Dit kan de procedurele tijd aanmerkelijk inkorten. Hopelijk gaan komende tijd veel meer gemeenten hiermee aan de slag. Tegelijkertijd is PasAan landelijk bij ministeries en politici aan het lobbyen om ook de landelijke regelgeving aan te passen.

28 november zorgkamer op TV

In het TV-programma 'Volgende keer beter', op vrijdag 28 november om 19.55 uur op Nederland 2, staat de familie Rietveld centraal. De familie Rietveld woont in Spijkenisse en heeft één van de eerst geplaatste zorgkamers in haar tuin staan.

Op de website van PasAan zijn diverse andere reportages die het afgelopen half jaar in verschillende TV-programma's zijn uitgezonden, te bekijken: www.pasaan.nl.

Aantal geplaatste zorgkamers groeit snel

In Nederland staan inmiddels enkele tientallen zorgkamers van PasAan. Vrijwel al deze zorgkamers zijn door gemeenten aangekocht of gehuurd op basis van de WMO. Dankzij de zorgkamer kunnen inwoners van betrokken gemeenten ondanks hun vaak forse handicap en zorgvraag toch thuis blijven wonen. De zorgkamer wordt zowel ingezet voor volwassenen als kinderen. Sommige zorgkamers zullen vanwege het ziektebeeld van betrokkene maar een beperkt aantal jaren blijven staan, andere staan naar verwachting tientallen jaren.

PasAan heeft een viertal modellen zorgkamers. Een linker en een rechter, met en zonder erker eraan. De hoge bouwkundige staat, gecombineerd met deze 'standaardisatie', maakt dat de zorgkamer goed inzetbaar is voor verschillende situaties en bij koop een relatief hoge restwaarde heeft. Inmiddels is PasAan ook in gesprek met diverse particulieren die de zorgkamer zelf willen aanschaffen om de woning uit te breiden, net als andere Nederlanders een serre aan hun woning zetten.

De koppeling tussen woning en zorgkamer vindt in de regel plaats door middel van een verbindingssluis. Vaak wordt deze gebruikt om ook een opslagplek voor hulpmiddelen te creëren. Deze verbindingssluizen verschillen per plaatsing. Hieronder ziet u enkele voorbeelden van verbindingssluizen.



Aan ziektebeelden gekoppelde hulpmiddelenpakketten positief ontvangen

PasAan is niet alleen de leverancier van woonoplossingen, wij leveren ook uit eigen voorraad de nodige hulpmiddelen. Zo hangt het toilet standaard aan een rails, zodat het goed instelbaar is in hoogte en breedte, maar kunnen wij het normale toilet ook binnen enkele minuten vervangen door een meer geavanceerd toilet, met sta-op functie en/of doucheföhninstallatie.



Bij een deel van de geplaatste zorgkamers heeft PasAan met gemeenten een speciaal zorgpakket afgesproken. PasAan heeft eigen ergotherapeuten in dienst die, als onderdeel van dit pakket, cliënten periodiek monitoren en zo nodig naar hun bestelbus lopen om meteen hulpmiddelen te vervangen, toe te voegen of te verwijderen. Het vaste maandelijkse bedrag voor dit pakket verschilt per ziektebeeld. In het vaste bedrag zitten de huisbezoeken, de passingen, de montage en de huur van de hulpmiddelen. Deze pakketten ontlasten gemeenteambtenaren, leveren veel proceduretijd op en zijn goedkoper voor gemeenten. Een voorbeeld van een ziektebeeld met een dergelijk pakket is de spierziekte ALS.

Eerste ervaringen in Eindhoven met mantelzorgwoning

De eerste bewoonde mantelzorgwoning van PasAan is in mei 2008 neergezet in Eindhoven. Hier woont een dementerende vrouw in de tuin van haar zoon. De zoon en zijn gezin ervaren dit als prettig. Men heeft inmiddels een goed evenwicht gevonden wat men samen doet, maar juist ook apart. De betrokken thuiszorgmedewerkers zijn ook erg te spreken over het goede voorzieningenniveau in de mantelzorgwoning. Maar wat misschien wel het belangrijkste is: het gaat beter met de moeder. Zij heeft meer structuur en regelmaat in haar leven en de vele persoonlijke aandacht doet haar duidelijk goed.

Door middel van onze nieuwsbrief houden wij belangstellenden graag op de hoogte van ontwikkelingen rond onze (woon)oplossingen. Weet u nog andere belangstellenden; abonneren kan heel makkelijk via

www.pasaan.nl.

Deze nieuwsbrief is een uitgave van:

PasAan

Postbus 5031

1410 AA Naarden

035-6948294

E: info@pasaan.nl

W: www.pasaan.nl